

Tout le côté sud à démolir dans le cas d'adoption du plan proposé, a été évalué. 700,000 f.

Le n° 2 et les n° 16 à 28, de ce même côté, ont été estimés 500,000

En résumant les évaluations qui précèdent, on trouve que l'exécution du plan de 1840 coûterait :

Total partiel ci-dessus détaillé 1,550,000 f.

Coût de partie du côté sud de la rue du Bessard 500,000

Total général. 2,050,000

En appliquant les mêmes calculs à l'exécution du plan proposé, on trouve le résultat suivant :

Total partiel ci-dessus détaillé. 1,550,000 f.

Coût de tout le côté sud de la rue du Bessard 700,000

Total général 2,250,000

Mais ces indications ne portent que sur une partie de l'opération, et pour la compléter il faut connaître le produit de la revente des terrains qui resteraient libres après tout prélèvement nécessaire à la voie publique. Voici une appréciation sommaire des surfaces de ces terrains et du produit probable de leur vente.

Selon le plan de 1840, la ville aurait à revendre une superficie totale de 3,505 mètres carrés. La valeur vénale de ces terrains varierait selon leur situation plus ou moins favorable. On peut les diviser en deux grandes catégories. La première comprendrait tous les terrains bien situés, et par ce motif susceptibles d'obtenir un meilleur prix. Ces terrains seraient tous ceux restés libres au sommet de la rue de la Boucherie des Terreaux; ceux restés libres sur l'emplacement en ce moment occupé par la maison n° 2 formant l'angle sud ouest de la rue actuelle du Bessard; et enfin les parties du trapèze situées sur la nouvelle rue de la Boucherie, sur le quai d'Orléans et sur le prolongement de la rue Lanterne, parties comprenant à peu près les deux tiers de la surface de cet empla-