

JOURNAL D'ANNONCES

LA PUBLICITÉ COMMERCIALE

DE LYON

Paraissant tous les Samedis

DIRECTION : 6, rue Sainte-Catherine, 6, au premier

BUREAUX
de 9 à 7 h.

Distribution dans tous les Établissements
de Lyon et ses environs

BUREAUX
de 9 à 7 h.

Le but de notre Journal est de faciliter par une grande publicité, la vente des Fonds de Commerce de toute nature, la vente des Propriétés (Ville et Campagne). Nous nous occupons d'une manière toute spéciale de mettre en rapport, avec les Capitalistes, les Commerçants gênés ou désireux d'agrandir leurs affaires.

Nous nous chargeons également de tout ce qui a rapport au Contentieux Recouvrements difficiles, Représentation en justice de paix.

L'Administration achète à bon prix et au comptant toutes les créances portées par les négociants aux profits et pertes, etc., etc.

Nous sommes également en relations avec MM. les Avoués, Notaires et Marchands d'Immeubles qui reçoivent régulièrement notre Journal, ce qui nous permet de nous occuper d'une manière toute spéciale de la VENTE et ÉCHANGE DES PROPRIÉTÉS.

REVUE FINANCIÈRE

A qui le tour ?

Où plutôt qui est-ce qui a un fonds de café à vendre et à revendre ?

Bonnes affaires; il n'y a pas assez de casseroles fêlées, de demi-tasses défoncées, d'argenterie sans argent, de vieux solde de café-chicorée qui était destiné aux abonnés.

Aujourd'hui les batteries de cuisine trouvent acheteurs, puisque les banques n'ont pas fini de pulluler, comme les champignons... vénéreux.

Plusieurs déjà à l'état embryonnaire sont à la recherche d'un domicile légal et d'un grand trou pour placer leur caisse vide.

Les comptoirs s'en vont; place aux banques.

On trinquait sur le zinc, on paie sur le bois.

Quand on assiste à ce déluge nouveau d'actions en papier, de compagnies anonymes pour l'exploitation de mines imaginaires, de sociétés financières encourageant la fabrication des tiges de bottes, favorisant l'irrigation des marais à travers les montagnes, quand on assiste à cette avalanche de compagnies d'assurances contre la mort, contre les accidents de vélocipèdes, contre la grêle, contre la foudre et contre les fausses couches, on se demande s'il y aura assez d'assurés et assez de capitalistes pour satisfaire l'avidité de tant de Robert-Macaire.

N'est-ce pas le cas de leur appliquer cette parole de l'Écriture : Peu de banquiers et beaucoup de banquistes.

En attendant la fin du monde... des financiers, quelle tristesse dans la rue qui va de la place de la Comédie à Bellecour et qu'on ne sait de quel nom la dénommer, tellement elle en change souvent. On dit même que le conseil municipal veut la dénommer rue Gailleton.

Quand vous y passez à pied, à cheval, en tramways, en tricycle, en panier, en tombereau, plus rien à voir; des rideaux de fer ont remplacé les guipures suspendues aux devantures des cafés à la mode et des tableaux noirs suspendus aux murs, comme les

têtes de morts en ferblanc que l'on accroche aux cierges pendant les enterrements, viennent annoncer aux badauds qui les regardent que la bourse d'hier les a complètement décaqués au profit d'autres niais qui s'en tiennent le ventre... de rire.

Naguère, c'était brillant, les grandes glaces étincelaient le soir sous les reflets du gaz, le cliquetis des verres résonnant sur le marbre était plus gai que le son des écus roulant sur le bois.

On apercevait derrière les rideaux la jeunesse dorée des deux sexes faisant sauter les bouchons de champagne.

Et l'on voit maintenant à la place, derrière les grands barreaux de fer d'une cage à caissier, les silhouettes allongées des commis endormis sur leurs comptes-courants.

Voulez-vous faire une étude approfondie de la figure humaine ?

Adossez-vous contre les murs d'une de ces banques nouvelles et, les jambes tendues comme celles de bois de ce joueur d'accordéon qui vous demande l'aumône d'un ton larmoyant, ne perdez pas de vue le jeu de physionomie de tant de petits rentiers qui n'ont qu'à perdre leurs économies par le temps d'agiotage qui court.

Il y a des nez d'une aune, des bouches tordues, des langues pendantes, des larmes indiscrètes, des mouvements nerveux dans les profondeurs des goussets, des impatiences fébriles à la hauteur du portefeuille.

Ce sont les décaqués; il ne leur reste plus qu'une paille.

Une rangée de dents blanches se montrent sous un sourire sardonique.

On épie un ami pour lui apprendre la bonne nouvelle.

On fait sauter son porte-monnaie dans la poche de sa culotte.

On se frotte les mains, on s'embrasserait les deux genoux et la plante des pieds.

On fait des sauts de carpe sur le trottoir, au risque de se rompre la colonne.

Ce sont les enrichis d'aujourd'hui et peut-être les ruinés de demain.

La moitié du monde se moque de l'autre. Qui a ri pourrait pleurer.

Et toute cette comédie humaine se joue sur une pièce de cent sous.

C'est l'agiotage à ses dernières limites; souhaitons que nous ne voyions pas la corde casser.

Les deux bouts ne vaudront jamais la corde de pendu.

Si nous avons de l'argent à placer, revenons donc au système de nos pères.

C'est plus solide, le prêt sur hypothèques.

Ce sont des murs, c'est du positif. Un caissier infidèle n'emporte pas votre argent, et le propriétaire qui vous emprunte serait bien malin s'il pouvait mettre sa maison sur son dos et partir bien loin pour éviter ses créanciers.

Emprunteurs et prêteurs peuvent dormir tranquilles, et le sommeil vaut bien quelque chose dans une vie financière et politique aussi agitée que celle que nous traversons.

DE SIMAISE.

PÉRIODE ÉLECTORALE

M. Lucien Jantet à la recherche d'un candidat.

Nous venons d'apprendre la nouvelle la plus incroyable, la plus charmante, nous y ajouterions toutes les épithètes que Mme de Sévigné amoncelait au bout de sa plume d'oie, que nous n'en croyons encore ni nos yeux, ni nos oreilles.

Voici en deux mots la situation pour calmer l'impatience de nos lecteurs et des électeurs indécis.

M. Lucien Jantet, au nom de *Lyon-Républicain*, dont il est, sinon le meilleur rédacteur, du moins le plus bel ornement du côté des hommes, s'est rendu en grand solennel offrir la députation d'une circonscription que nous ne nommerons pour ne pas faire verser des larmes de crocodile au titulaire du mandat impérial qu'on est dans l'intention de blackbouler, d'évincer, de fourrer dehors comme un chien.

Eh bien! le citoyen Jantet, chevalier de la médaille militaire, s'est rendu, savez-vous chez qui? je vous le donne en mille, que jamais vous ne mettez le nez sur son ventre, malgré la circonférence de son amplitude,

enfin, je vais vous l'avouer, dans toute sincérité de mon âme et de ma plume... eh M. Pine-Desgranges, le prince des avocats lyonnais, le doyen du barreau, le grand défenseur des criminels impénitents.

M^e Pine, à cette visite inopportune, souri de ce sourire bruyant des grands et a refusé noblement une candidature accompagnée de toutes les sauces électoral avec lesquelles les journaux radicaux et les comités accommodent les boniments, réclames, les programmes, les mandats ou moins impératifs qui vont être collés à nos murs.

Cependant, dans son for intérieur Pine-Desgranges n'aurait pas mieux demandé de briguer, sous les auspices du *Lyon-Républicain*, le suffrage de ses compatriotes plus ou moins républicains.

Il aurait pu se consoler d'une minorité imposante, parce qu'il peut dire et déjà prévoir qu'il n'y a que les intransigeants et les socialistes qui oseront annoncer la responsabilité d'une levée de cent mille hommes, et que le parti conservateur très-prudent dans la bagarre électorale, se tiendra coi et il fera bien.

Il est temps que les républicains ravalent leurs sottises et en éclatent.

Il pensait que le mandat de député donnerait à son amour paternel, une force de plus et que sous son égide, il pourrait implorer toutes les protections ministérielles en faveur de son fils, qui se meurt d'un ennui de procureur dans une ville aussi tapageuse que celle de Montbrison.

M. Pine a réfléchi que le collier de député ne pouvait entourer le cou d'un homme rabaté qui vit dans l'indépendance de sa profession et qu'une lute petite visite à M^e Grégoire sous les frais ombrages de Mons sous-Vendrey, ferait aussi bien son affaire.

Il lui glisserait deux mots à l'oreille en faveur de son fils unique et le siège inamovible du fils sera pour lui le plus beau jour de sa vie et compensera largement l'instabilité du siège de député.

Je l'en félicite et lui souhaite bon vent.

M^e PATELIER

FONDS

DE

COMMERCE

CAFE-BILLARD

A céder, sur un quai de la Saône, quartier des-puipés, très-commerçant, le meilleur fonds et le mieux placé, l'on cède pour cause de départ.

Location, 750 fr. — Patente, 160 fr. — Bail, 9 ans, renouvelable. — Prix: 3,000 fr. — Recette 25 à 30 fr. par jour. S'adresser au bureau. 642.

EPICERIE-BUVETTE

A céder, quai des Brotteaux, rue des plus commerçants, un bon fonds, travaillant beaucoup et n'ayant point de frais.

Location, 400 fr. — Patente 110 fr. — Bail, 9 ans 1/2 renouvelable. — Prix, 1,600 fr. — Recette, 25 à 30 fr. par jour. S'adresser au bureau. 643.

EPICERIE-COMPTOIR

A céder, un bon et ancien fonds, quartier des Terreaux, rue commerçante, recette de 40 fr. par jour, presque tout bénéfice de frais.

Location, 450 fr. — Patente, 75 fr. — Bail, 4 ans. — Prix, 1,600 fr. S'adresser au bureau. 644.

EPICERIE-HERBAGES-PORTE-PÔT

A céder dans le meilleur quartier de Lyon, Perrache, un bon et ancien fonds, très-connu et travaillant beaucoup, il n'y a pas de frais, l'on cède pour cause de santé.

Location, 670 fr. — Patente, 76 fr. — Bail, 9 ans. — Prix, 2,600 fr. — Recette, 45 à 50 fr. par jour. S'adresser au bureau. 645.

EPICERIE-COMPTOIR

BUVETTE

A céder quartier des Brotteaux rue des plus passagères et des plus commerçantes, très-longtemps que le fonds existe, matériel tout neuf, l'on cède pour cause de changement de commerce.

Location, 650 fr., patente, 90 fr.; bail, à volonté; prix, 2,500 fr. S'adresser au bureau. 590

Mercerie-Bonneterie

A céder, près la place du Pont à la Guillotière, un bon fonds faisant beaucoup d'affaires, pas de frais, joli matériel.

Location, 600 fr.; grand logement, patente 40 fr.; bail, 1 an 1/2 renouvelable, prix 3,200, fr. recette, 25 à 35 fr. par jour. S'adresser au bureau. 621

Pension Bourgeoise

A céder, dans le centre de Lyon un bon fonds de pension bourgeoise en pleine prospérité faisant beaucoup d'affaires. Il y a 35 pensionnaires qui rapportent chacun 100 francs par mois.

Location 1,600 fr.; patente 200 fr., bail, 9 ans prix 17,000 fr. S'adresser au bureau. 622

Café-Billard

A céder, dans un bon quartier des plus peuplés de Lyon, un bon fonds existant depuis longtemps et travaillant beaucoup, tout rénové à neuf, pas de frais, l'on cède pour cause de maladie. Recette 45 à 50 fr. par jour.

Location 820 fr. patente 220 avec le billard, 15 ans prix 6,000 fr. S'adresser au bureau. 624

ÉPICERIE

A céder, quartier de la Croix-Rousse, la plus commerçante et la plus peuplée, meilleur fonds d'épicerie, existant depuis longtemps.

Location 640 fr., patente 168 fr., bail 3 ans, prix 4,000 fr. S'adresser au bureau. 625

FORTUNE

A faire en peu de temps

A céder, à Lyon, le meilleur et le plus important fonds de Marchand de Lait, ayant une clientèle assurée fournissant plusieurs hospices. L'on peut gagner le prix ou fonds avec les bénéfices d'une année. Il se vend en moyenne 1,500 litres de lait par jour, produisant un bénéfice de 0,04 cent par litre, ce qui fait 60 fr. par jour, plus un fabrication de fromages. Matériel important, 2 chevaux, 3 voitures; matériel pour la fabrication des fromages.

Location, 550 fr. sous-location, 300 fr. patente, 150 fr.; bail, 4 ans; prix, 30,000 fr. S'adresser au bureau. 593.

Superbe Epicerie

A céder une très belle épicerie, quartier des Terreaux près la place Colbert, faisant beaucoup d'affaires, recette en moyenne 70 à 80 fr. par jour, on cède pour cause de changement de résidence.

Location, 500 fr. grand logement; Patente 75 fr.; Bail 9 ans; Prix: 6,000 fr. S'adresser au bureau. 527

CAFE-RESTAURANT

PENSION BOURGEOISE

Aux Brotteaux, à céder cause de santé très belle position, l'eau matériel, logement exceptionnel, environ 30 pensionnaires.

Prix: 4,000 fr. S'adresser au bureau. 530

AUX CHARPENTES

Café-Restaurant-Billard

3 chambres garnies

A céder un très bel établissement faisant beaucoup d'affaires et très bien situé, l'on vend pour cause de changement de résidence.

Location, 900 fr. sous-location, 400 fr.; Patente, 400 fr.; Bail, 5 ans; Prix: 4,000 fr. S'adresser au bureau. 531

BUVETTE

Sur une place à la tête d'un pont, position splendide et exceptionnelle l'on cède pour cause de changement de résidence, chiffre d'affaire important.

Location, 1,000 fr. — Patente, 200 fr. — Bail, à volonté — Prix, 5,000 fr. S'adresser au bureau du journal. 525

Café-Restaurant

QUARTIER St JEAN

A céder, un très-bon café-restaurant très-bien placé, joli travail, pas de frais (cause de santé)

Location, 450 fr. — Patente 70 fr. — Bail, 9 ans. — Prix, 1,800 fr. S'adresser au bureau du journal. 532

Café-Billard

cause de maladie. — Sur un quai du Rhône

A céder, sur un quai du Rhône, près le Parc, un beau café, travaillant beaucoup, beau matériel; comptoir marbre; Pas de frais.

Location, 800 fr.; Patente, 180 fr.; Bail, 6 ans; Prix, 4,500 fr. S'adresser au bureau. 513

LIBRAIRIE

LIVRES EN LOCATION

A céder, quartier des Célestins, un bon fonds de librairie-papeterie, livres en location. Il y a environ 1,500 volumes, l'on cède cause de maladie. Il n'y a point de frais.

Location, 1,600 fr. grand logement; Patente, 250 fr.; Bail, 7 ans 1/2; Prix, 8,500 fr. S'adresser au bureau. 517

EPICERIE

A céder, quartier des Terreaux, un bon fonds d'épicerie porte-pôt, herbage, faisant beaucoup d'affaires, pas de frais, location avantageuse, joli logement.

Location, 400 fr.; patente, 70 fr.; bail, à volonté; prix: 1,400 fr. S'adresser au bureau du journal. 613

Comptoir-Buvette

A céder, quartier de la Guillotière, un bon fonds, travail assuré pour une personne, il n'y a pas de frais, joli matériel.

Location, 450 fr.; patente, 75 fr.; bail 2 ans renouvelable; prix, 600 fr. Recette 20 à 25 fr. par jour. S'adresser au bureau. 631

Horlogerie et Bijouterie

A céder dans le département de la Loire, un bon fonds de Bijouterie et Horlogerie, travaillant beaucoup, l'on cède pour cause de changement de commerce.

Location, 400 fr.; Patente, 68 fr.; Bail à volonté; Prix: 3,000 fr. S'adresser au bureau. 543.

ÉPICERIE

A céder quartier de la Croix-Rousse, un bon fonds d'épicerie port-pôt, travaillant beaucoup, quartier populaire, l'on cède pour cause de maladie.

Location, 400 fr.; Patente, 50 fr.; Bail, 3 ans; Prix: 1,200 fr. S'adresser au bureau. 545

Epicerie-Porte-Pôt

A céder quartier de Ferrache, près de deux places, un bon fonds d'ÉPICERIE PORTE-PÔT, l'on cède pour cause de changement de commerce, situation exceptionnelle, recette par jour 40 à 50 fr.

Location, 950 fr., grand logement; Patente, 112 fr.; Bail, 4 ans; Prix: 5,600 fr., fonds et marchandises. S'adresser au bureau. 546

Epicerie-Porte-Pôt

près du Boulevard de la Croix-Rousse, à céder une très jolie épicerie travaillant bien et donnant de beaux bénéfices.

Location 630 fr.; Patente, 120 fr.; Bail 1 an 1/2; Prix: 3,000 fr.; recette 45 à 50 fr. par jour. S'adresser au bureau. 547

BUVETTE

AUX TERREAUX

A céder dans une rue commerçante, un bon fonds de buvette travaillant beaucoup, l'on cède pour cause de maladie.

Location, 550 fr.; Patente — Bail à volonté. — Prix, 1,500 fr. S'adresser au bureau. 522

COMPTOIR

A céder, dans un quartier des plus peuplés et des plus commerçants, quartier des Brotteaux, un bon fonds travaillant beaucoup et n'ayant pas de frais.

Location, 600 fr., beau logement; patente, 110 fr.; bail à volonté; recette, 25 à 30 fr. par jour; prix 2,000 fr. S'adresser au bureau. 639.

Charcuterie

A céder un des meilleurs et des plus anciens fonds de Lyon (quartier Bellecour) l'on vend pour cause de santé, pas de frais beau travail.

Location, 1,200 fr., patente, 215 fr., bail, à volonté; prix, 6,000 fr. S'adresser au bureau. 633

FOURNITURES POUR MODES

A céder, près la place Bellecour, un bon fonds de fournitures pour modes, situation exceptionnelle, chiffre d'affaire important; l'on cède pour cause de départ.

Location, 2,500 fr., beau logement; patente, 350 fr.; bail, 7 ans; prix, 5,000 fr. S'adresser au bureau. 508

A VILLEFRANCHE

Café de premier ordre

A vendre, un très-beau café, très-ancien et très-renommé. l'on cède après fortune, jolie position, chiffre d'affaires important, beau matériel.

Location, 700 fr.; grand logement; Patente, 120 fr.; Bail, 7 ans; Prix: 11,000 fr. S'adresser au bureau. 635.

Ferblanterie, Articles de Ménages

A vendre, à Perrache, sur un cours, un très-beau fonds, faisant beaucoup d'affaires, l'on cède pour cause de santé.

Location, 500 fr., grand logement; Patente, 130 fr.; Bail, 11 ans; Prix: 2,500 fr. S'adresser au bureau. 636.

A LA GUILLOTIÈRE

A céder

Un superbe Café-Billard

dans un bon quartier angle de rue très passagère, faisant énormément d'affaires, l'on cède pour cause de santé.

Location, 750 fr.; Patente, 160 fr.; Bail 9 ans. Prix: 5,000 fr.; recettes en moyenne 1,300 fr. par mois. S'adresser au bureau. 544.

ÉPICERIE

PRÈS LA RUE DE LA RÉPUBLIQUE

A céder, belle épicerie, quartier bourgeois belle clientèle, l'on cède après fortune. Il y a point de frais et produit de beaux bénéfices.

Location, 1,200 fr. — Patente, 207 fr. — Bail, 8 ans. — Recettes 8 à 100 fr. par jour. — Prix du fonds: 6,500 fr. S'adresser au bureau journal. 486

CAFE-BILLARD

A céder, quartier de la Croix-Rousse, un bon fonds de café-billard; il y a vingt-six ans que la même personne tient, l'on cède pour cause de changement de commerce.

Location, 480 fr.; Patente, 200 fr.; Bail, 6 ans; Prix, 3,000 fr. S'adresser au bureau. 552

Comptoir-Restaurant

ET CHAMBRES GARNIES

A céder, quartier de la Guillotière, un bon fonds de comptoir-Restaurant et 10 chambres garnies; affaire exceptionnelle, location avantageuse et pas chère; 14 pièces, maison en totalité, les chambres rapportent 14 fr. par mois chacune.

Location 900 fr.; patente, 90 fr.; bail, 8 ans; prix, 3,000 fr. S'adresser au bureau. 601

Teinturier-Dégraisseur

A céder, aux Terreaux, rue des plus passagères et des plus commerçantes, un bon fonds de Teinturier-Dégraisseur existant depuis longtemps. l'on cède pour cause de départ; pas de frais.

Location, 635 fr.; patente, 103 fr.; bail, 4 ans 1/2; prix, 3,800 fr. S'adresser au bureau. 613

Epicerie-Comptoir

A céder, quartier Saint-Jean, un bon et ancien fonds travaillant beaucoup, rue des plus commerçantes, l'on cède pour cause de santé et de départ (pressé). Recette 50 à 60 fr. par jour.

Location, 1,180 fr.; patente, 240 fr.; bail, 5 ans; prix, 4,000 fr. S'adresser au bureau. 629.

Café-Billard et théâtre

A céder, dans le département de la Loire, dans une ville peuplée de plus de 30,000 habitants, un bon fonds de café-billard et théâtre, la salle de théâtre peut contenir 900 personnes, il y a 2 salles de billard, le café est situé sur une belle place.

Location, 6,000 fr.; Patente, 200 fr.; Bail 10 ans; Prix, 48,000 fr. S'adresser au bureau. 556

CAFÉ-BILLARD

JEUX DE BOULES

A céder, quartier de la Guillotière, près la place du Pont, le meilleur fonds de quartier, travaillant beaucoup. Point de frais; affaire rare et avantageuse.

Location, 1,000 fr.; sous location, 700 fr.; Patente, 50 fr.; bail, 5 ans, renouvelable; prix, 5,000 fr. S'adresser au bureau. 640.

A PERRACHE

MERCERIE - BONNETERIE

A céder, près d'une place et d'un marché, un bon fonds existant depuis longtemps; l'on cède pour cause de changement de commerce, pas de frais.

Location, 550 fr.; patente, 130 fr.; bail à volonté; prix, 1,600 fr. S'adresser au bureau. 611.

LA PUBLICITÉ COMMERCIALE

DIRECTION : 6, rue Sainte-Catherine, 6, au premier

BUREAUX
de 9 à 7 h.

Fonds de Commerce
à vendre

BUREAUX
de 9 à 7 h.

CAFÉ-RESTAURANT

ET 5 CHAMBRES GARNIES

A céder sur une place de marché, à la Guillotière, près d'un pont, un très-bon fonds travaillant beaucoup, pas de frais, beaux bénéfices, l'on cède pour cause de départ.

Location 930 fr.; patente 84 fr.; bail 7 ans, prix : 2,500 fr.
S'adresser au bureau. 663

SUR UNE GRANDE AVENUE
SUPERBE

Café - Restaurant - Billard

ET CHAMBRES GARNIES

A céder après décès, un superbe établissement travaillant beaucoup, 16 chambres très-bien garnies, plusieurs salons et une quantité de tonnes, tout en parfait état, matériel important. Fortune à faire.

Location 2,832 fr., patente 300 fr., bail 6 ans, prix : 20,000 fr.
S'adresser au bureau. 664

PHOTOGRAPHIE

A céder cause de départ, dans une ville de 25,000 âmes (région Lyonnaise), un très-bon atelier de photographie, riche clientèle, beau matériel, affaire hors ligne et exceptionnelle, aucun concurrent sérieux; conviendrait très-bien à un jeune homme intelligent.

Location 600 fr.; patente 85 fr.; Bail 8 ans; prix : 4,200 fr.; chiffres d'affaires 12,000 fr.
S'adresser au bureau. 661

MENUISERIE

A céder, aux portes de Lyon, un très bel atelier de maître menuisier, composé de 6 établis avec tout leur outillage. Travail toute l'année. Cause de départ.

Location 425 fr. Patente 60. Bail 10 ans. Prix : 3,55 fr., fonds et marchandises, bois, outils, etc.
S'adresser au bureau. 650

SUPERBE ÉPICERIE

PRÈS LA PLACE DU PONT DE LA GUILLOTIÈRE

A céder, une très-ancienne épicerie porte-pôt faisant 120 à 130 fr. de recette par jour, situation splendide, magnifique installation, on cède pour cause de changement de résidence.

Location, 700 fr. — Patente, 280 fr. — Bail, 4 ans renouvelable. — Prix, 6,500 fr.
S'adresser au bureau. 659.

Comptoir-Buvette

A VAISE

A céder un petit établissement travaillant beaucoup. L'on cède cause de changement. Pas de frais, joli travail. Location 465 fr., patente 60. Bail 5 ans. Prix : 1,800 fr.
S'adresser au bureau. 657

A LA GUILLOTIÈRE

ÉPICERIE - COMPTOIR

A céder, cause de départ, une très-jolie épicerie-comptoir près le boulevard des Brotteaux, joli travail, pas de frais.

Location 800 fr.; patente 80 fr.; bail à volonté. Prix : 1,800 fr., fonds et marchandises.
S'adresser au bureau. 658

LIBRAIRIE-PAPETERIE

A céder, dans un bon chef-lieu, un très-bon fonds existant depuis très-longtemps, et ayant une bonne clientèle, situation exceptionnelle, chiffre d'affaires important. Pas de frais, beaux bénéfices.

Location, 800 fr. — Patente, 96 fr. — Bail, 3 ans renouvelable. — Prix, 40,000 fr. — Chiffre d'affaires, 50 à 60,000 fr.
S'adresser au bureau. 653.

Constructeur - Mécanicien

A céder, à un quart d'heure de Lyon, sur un grand cours avec tramways, un bon fond travaillant beaucoup et n'ayant point de frais, jolie situation, très-bon air. L'on cède pour cause de départ.

Location, 400 fr.; bail, 7 ans; Prix : 4,000 fr.
S'adresser au bureau du journal. 654

Métallurgie

A vendre après fortune faite, un fonds existant depuis 30 ans, situé dans un des meilleurs quartiers de Lyon, clientèle exceptionnelle, affaires hors ligne, beaux bénéfices.

Location, 600 fr. — Patente, 242 fr. — Bail à volonté. — Prix du fonds à estimation évaluée : 3,500 fr.
S'adresser au bureau. 333

A LA CROIX-ROUSSE

CAFÉ-BILLARD

SUR LE BOULEVARD

A céder, un très-ancien fonds, travaillant beaucoup. Pas de frais : beau bénéfice.

Location, 800 fr. — Patente, 180 fr. — Bail, 9 ans. — Prix : 3,000.
S'adresser au bureau. 666.

BUVETTE-RESTAURANT

A céder, rue de Vendôme, un très bon petit fonds travaillant beaucoup; il y a plusieurs pensionnaires; point de frais; recette en moyenne, 40 à 45 fr. par jour.

Location, 600 fr. — Patente, 110 fr. — Bail, 10 ans. — Prix : 750 fr.
S'adresser au bureau. 667.

CAFÉ-RESTAURANT

A LA CROIX-ROUSSE

A céder, un Café-Billard-Restaurant, très-bien placé et en pleine prospérité.

Location, 450 fr. — Patente, 124 fr. — Bail, 7 ans. — Prix : 3,500 fr.
S'adresser au bureau. 668.

Épicerie-Porte-Pôt-Herbages COMESTIBLES

A céder, dans une grande rue de la Guillotière, près d'une place, un très bon fonds, travaillant beaucoup, pas de frais. Recette en moyenne, 25 à 35 fr. par jour.

Location, 450 fr. — Patente, 72 fr. — Bail à volonté. — Prix : 1,400 fr.
S'adresser au bureau. 669.

SUPERBE FONDS
DE

Café-Restaurant-Billard

A céder, dans la banlieue de Lyon, ayant cours de tramways, sur une belle place, un bon et ancien fonds très connu. Il y a six chambres garnies qui rapportent 180 fr. par mois. Joli matériel de cuisine tout en cuivre, un beau billard dans la salle du café. L'on cède après fortune.

Location, 1,200 fr. — Patente, 200 fr. — Bail à volonté. — Prix : 10,000 fr.
S'adresser au bureau. 652.

SUPERBE BRASSERIE

Café-Restaurant-Billard

ET CHAMBRES GARNIES

A céder, dans le meilleur et le plus peuplé quartier de Lyon, un établissement de premier ordre, travaillant beaucoup; il y a cinq chambres garnies qui paient la location, toujours très-bien louées; occasion exceptionnelle. Pas de frais.

Location, 1,650 fr.; patente, 220 fr.; bail, 12 ans; prix : 10,000 fr.
S'adresser au bureau. 655.

ÉPICERIE-BUVETTE

A céder, quai des Brotteaux, rue des plus commerçantes, un bon fonds, travaillant beaucoup et n'ayant point de frais.

Location, 410 fr. — Patente, 110 fr. — Bail, 2 ans 1/2 renouvelable. — Prix, 1,600 fr. — Recette, 25 à 30 fr. par jour.
S'adresser au bureau. 643.

BON FONDS DE

BROSSERIE

A céder, dans le centre de Lyon, un bon et ancien fonds en pleine prospérité, travaillant beaucoup, chiffre d'affaires important. Pas de frais. L'on cède pour cause d'âge.

Location, 2,300 fr. — Patente, 300 fr. — Bail, 1 ans renouvelable. — Prix, 6,000 fr.
S'adresser au bureau. 639.

BON FONDS DE CHAUSSURES

CONFECTIONNÉES ET SUR MESURE

A céder, dans un très-bon quartier, rue des plus passagères des Terreaux, près d'une place, l'on vend pour cause de santé. Joli travail, beau casuel.

Location, 900 fr. — Patente, 190 fr. Bail, 2 ans renouvelable. — Prix : 2,500 fr. — Marchandises environ 6 à 7.000 fr.
S'adresser au bureau. 665.

Hôtel Café-Restaurant

A 13 Kilomètres de Lyon

Sur les bords du Rhône

A VENDRE UNE PROPRIÉTÉ

Très bien situés avec dépendances, écurie remises, jardins, tonnes, jeu de boules, etc., il existe un très ancien et renommée Restaurant clientèle choisie et hors ligne faisant un chiffre d'affaires de 35,000 fr. par an. Huit chambres garnies. Eaux abondantes.

Prix de l'immeuble et du Restaurant, 50,000 fr. on vend pour cause de santé.
S'adresser au bureau. 634

HOTEL

A céder, cause de santé, un très-joli Hôtel dans le département du Rhône, à proximité d'une gare, à quelques pas de Villefranche, installation splendide, 5 chambres bien meublées, 6 lits garnis avec sommier, etc.

Location, 1,000 fr.; Patente, 70 fr.; Bail, 5 ans; Prix, 7,000 fr.

Il existe une bascule qui rapporte 400 fr. par an. — Affaire superbe.
S'adresser au bureau. 650

CAFÉ-RESTAURANT

ET CHAMBRES GARNIES

A céder, quartier de la Guillotière, près la place du Pont, un bon fonds travaillant beaucoup et n'ayant pas de frais. L'on cède pour cause de départ.

Location, 652 fr.; patente, 120 fr.; bail, 6 ans; recette, 50 à 60 fr. par jour; prix, 3,500 francs.
S'adresser au bureau. 647

Épicerie-Herbages-Porte-Pôt

A céder, dans le meilleur quartier de Lyon, à Perrache, un bon et ancien fonds, très-connu et travaillant beaucoup, il n'y a pas de frais, l'on cède pour cause de santé.

Location, 670 fr. — Patente, 76 fr. — Bail, 9 ans. — Prix, 2,600 fr. — Recette, 45 à 50 fr. par jour.
S'adresser au bureau. 645.

Superbe Épicerie

A céder une très belle épicerie, quartier des Terreaux près la place Colbert, faisant beaucoup d'affaires, recette en moyenne 70 à 80 fr. par jour, on cède pour cause de changement de résidence.

Location, 500 fr. grand logement; Patente 75 fr.; Bail, 9 ans; Prix : 6,000 fr.
S'adresser au bureau. 527

Ferblanterie, Articles de Ménages

A vendre, à Perrache, sur un cours, un très-beau fonds, faisant beaucoup d'affaires, l'on cède pour cause de santé.

Location, 500 fr., grand logement; Patente, 130 fr.; Bail, 11 ans; Prix : 2,500 fr.
S'adresser au bureau. 636.

BUVETTE

Sur une place à la tête d'un pont, position splendide et exceptionnelle l'on cède pour cause de changement de résidence, chiffre d'affaire important.

Location, 1,090 fr. — Patente, 200 fr. — Bail, à volonté. — Prix, 5,000 fr.
S'adresser au bureau du journal. 525

ÉPICERIE-GRENETERIE

PORTE-POT

A céder, près le Grand-Théâtre, un très-ancien et très-bon fonds travaillant beaucoup, superbe clientèle, pas de frais.

Location, 1,200 fr. — Patente, 90 fr. — Bail, 5 ans 1/2. — Prix, 2,600 fr. — Recette, 55 à 65 fr. par jour.
S'adresser au bureau du journal. 662.

CAFÉ-BILLARD

A céder, sur un quai de la Saône, quartier très-peuplé et très-commerçant, le meilleur fonds et le mieux placé, l'on cède pour cause de départ.

Location, 750 fr. — Patente, 160 fr. — Bail, 3 ans, renouvelable. — Prix : 3,000 fr. — Recette 25 à 30 fr. par jour.
S'adresser au bureau. 642.

ÉPICERIE-COMPTOIR

A céder, un bon et ancien fonds, quartier des Terreaux, rue commerçante, recette de 35 à 40 fr. par jour, presque tout bénéfice. Pas de frais.

Location, 450 fr. — Patente, 75 fr. — Bail, 4 ans. — Prix, 1,600 fr.
S'adresser au bureau. 644.

Mercerie-Lingerie

A céder un bon fonds de LINGERIE-MERCERIE, près la place du Pont à Guillotière, rue très commerçante, l'on cède pour cause de changement de commerce.

Location, 450 fr.; Patente, 120 fr.; Bail à volonté; Prix : 750 fr.
S'adresser au bureau. 567

A VAISE

A céder, un très-bon fonds de quincaillerie, articles de ménage, etc., et donnant de jolis bénéfices; Convienrait très-bien pour une dame, pas de frais.

Location, 400 fr.; patente, 60 fr.; bail, 5 ans; prix, 3,600 fr.
S'adresser au bureau. 576 (bis)

A la Croix-Rousse

BOULANGERIE

A vendre, un très-bon fonds de boulangerie, faisant de 35 à 40 sacs par mois tout au comptant, jolie position, pas de frais.

Location, 400 fr.; patente, 150 fr.; bail, 9 ans; prix, 8,000 fr.
S'adresser au bureau. 587

Superbe Hôtel-Restaurant

A céder après fortune à Lyon, près la Gare de Perrache, un très bel Hôtel Restaurant composée de 22 chambres garnies toujours très bien loués, cet établissement possède une superbe clientèle.

Environ 100 pensionnaires à 70 fr. par mois, plus un casuel de 25 à 30 personnes dépendant en moyenne 5 à 6 fr. par jour.

L'on cède en suite de décès et après fortune. Location, 6036 fr.; patente, 450 fr.; bail, à volonté; prix, 50,000 fr.
S'adresser au bureau. 630.

A LA GUILLOTIÈRE

Comptoir-Buvette

A céder, un bon fonds travaillant beaucoup belle situation, travail assuré pour une personne pas de frais, recette en moyenne 20 à 25 francs par jour.

Location, 420 fr., patente 60 fr., bail 5 ans, prix 2.000 fr.
S'adresser au bureau. 627

Epicerie-porte-pôt

AFFAIRE RARE

A céder, dans un bon quartier, près de l'Hôtel-Dieu, à Lyon, un bon fonds d'épicerie-porte-pôt, travaillant beaucoup, il n'y a point de frais, beaux bénéfices; l'on cède pour cause de départ forcé.
Location 860 fr. joli logement; patente, 53 fr.; bail, 4 ans; prix: 4,000 fr.
S'adresser au bureau. 570

Fournitures pour Modes

RUBANS, FLEURS, PLUMES

A céder, dans un des meilleurs quartiers de la ville, un excellent fonds, travaillant beaucoup, 9 ans d'existence, chiffre d'affaires de 35 à 40,000 fr. l'an.
Location, 3,000 fr.; Patente, 470 fr.; Bail, 9 ans; Prix, 11,000 fr.; Marchandises environ, 35,000 fr.
S'adresser au bureau. 649

AUX CHARPENTES

Café-Restaurant-Billard

3 chambres garnies

A céder un très bel établissement faisant beaucoup d'affaires et très-bien situé, l'on vend pour cause de changement de résidence.
Location, 900 fr. sous-location, 400 fr.; Patente, 100 fr.; Bail, 5 ans; Prix: 4,000 fr.
S'adresser au bureau. 531

SUPERBE

Etablissement de Bains

A céder, à 15 minutes des Terreaux, un superbe Etablissement de Bains, tout réparé à neuf, composé de 18 cabinets, 24 baignoires, jardin pour étendre le linge. Superbe logement bourgeois, très peu de frais généraux, peu de loyer, situation splendide sur les bords du Rhône, tête de ligne de tramways, l'on cède pour cause de maladie. Chiffre d'affaires important.
Prix: 24,000 fr.
S'adresser au bureau du journal.

Superbe épicerie

AUX BROTTAUX

A céder, pour cause de changement de commerce, à un angle de rue, un bon fonds d'épicerie-comptoir, porte-pôt, faisant beaucoup d'affaires; recettes justifiées 70 à 80 fr. par jour.
Location, 850 fr.; patente, 180 fr.; bail, 6 ans; prix, 4,500 fr.
S'adresser au bureau. 579

A VILLEFRANCHE

Café de premier ordre

A vendre, un très-beau café, très-ancien et très-renommé, l'on cède après fortune, jolie position, chiffre d'affaires important, beau matériel.
Location, 700 fr.; grand logement; Patente, 120 fr.; Bail, 7 ans; Prix: 11,000 fr.
S'adresser au bureau. 635.

Charcuterie

A céder un des meilleurs et des plus anciens fonds de Lyon (quartier Bellecour) l'on vend pour cause de santé, pas de frais beau travail.
Location, 1200 fr., patente, 215 fr., bail, à volonté; prix, 6,000 fr.
S'adresser au bureau. 633

Café-Billard-Comptoir

A céder, quartier Perrache, dans une rue des plus passagères, un bon fonds de café-billard-comptoir travaillant beaucoup, pas de frais, beaux bénéfices, eaux gratuits (départ pressé).
Location, 500 fr.; patente, 140 fr.; bail, 8 ans; prix: 2,500 fr.
S'adresser au bureau. 570.

Mercerie et Parapluies

SUR UN QUAI

A céder un très-bon et très ancien fonds faisant beaucoup d'affaires, situation exceptionnelle, près des Terreaux.
Location, 1,500 fr.; Patente, 300 fr.; Bail, 4 ans. Prix 4,000 fr. — S'adresser au bureau. 398.

QUINCAILLERIE-VANNERIE

ET JOUETS D'ENFANTS

A céder, sur un grand cours, un très-bon et ancien fonds travaillant beaucoup, affaire sérieuse, pouvant très-bien convenir à une dame, position superbe, beaux bénéfices (rien à fabriquer).
Location, 1,100 fr.; patente, 190 fr.; bail, à volonté; prix, 5,000 fr.; recette, 40 à 45 fr. par jour.
S'adresser au bureau du journal. 620

Magasin de Chaussures

A céder, pour cause de changement de résidence, un bon magasin de chaussures, situation exceptionnelle, quartier des Terreaux, près la place, rue des plus passagères de Lyon, pas de frais, beaux bénéfices, chiffre d'affaires important.
Location, 2,000 fr. grand logement; patente, 225 fr.; bail, 10 ans; Prix: 3,800 fr.
S'adresser au bureau. 568

CAFÉ-BILLARD

JEUX DE BOULES

A céder, quartier de la Croix-Rousse, le meilleur fonds du quartier, travaillant beaucoup. Point de frais; affaire rare et avantageuse.
Location, 1,000 fr.; sous-location, 700 fr.; Patente, 50 fr.; bail, 5 ans, renouvelable prix, 5,000 fr.
S'adresser au bureau. 640.

Café-Restaurant

AUX BROTTAUX

A céder, un très-bon fonds de café-restaurant, très-bien situé, faisant beaucoup d'affaires, l'on cède pour cause de changement de commerce.
Location, 500 fr.; patente, 130 fr.; bail, 5 ans; Prix, 1,000 fr.
S'adresser au bureau. 586

Epicerie--Buvette

A céder, quartier de la Guillotière, rue de Chartres, un bon fonds, travaillant beaucoup. L'on cède pour cause de départ. Pas de frais.
Location, 750 fr., sous-location, 260 fr.; patente, 70 fr.; bail, 8 ans; recette, 40 à 45 fr. par jour; prix, 1,800 fr.
S'adresser au bureau. 602

CAFÉ-BILLARD

A céder, sur un quai de la Saône, ayant cours de tramways, un bon fonds de café-billard, très-ancien et très-connu, l'on cède pour cause de départ forcé.
Location, 1,420 fr.; Patente, 280 fr.; Bail, 5 ans; Prix, 3,500 fr.
S'adresser au bureau. 555

Café-Restaurant-Billard

PRÈS LE CIMETIÈRE de LA GUILLOTIÈRE
A céder un magnifique établissement, près le cimetière, rendez-vous de toutes les sociétés, matériel important, deux jeux de boules, tonnes, salon de 300 couverts, un autre de 60 couverts
Recette en moyenne, 100 fr. par jour.
Tout au comptant, on cède pour cause de maladie.
Location, 1,100 fr.
Patente, 110 fr.
Bail, 10 ans.
Prix du fonds, 11,000 fr.
S'adresser au bureau du journal. 458

Café-Restaurant

Billard, 8 chambres garnies
AUX TERREAUX

A céder, sur un quai de la Saône, un superbe établissement fraîchement réparé à neuf, belle position, fortune assurée.
Recette, 70 à 80 fr. par jour; Location, 1,800 fr.; patente, 275 fr.; bail, 6 ans; prix, 9,000 fr.
S'adresser au bureau. 611

Bon Fonds de Cordonnier

ET MARCHAND CRÉPINS

Dans la banlieue de Lyon, faisant beaucoup d'affaires, fonds ancien et connu, l'on cède après fortune. En plus, il y a quatre chambres garnies qui paient la location et rapportent environ 50 fr. par mois.
Location, 380 fr. — Patente, 40 fr. — Bail, 3 ans renouvelable. — Prix, 4,500 fr. — Chiffre d'affaires, 20,000 fr.
S'adresser au bureau. 648.

SUPERBE POSITION

COMPTOIR

A céder, dans une des plus belles rues de Lyon et des plus commerçantes près de Bellecour, un bon Comptoir réputé l'un des meilleurs de la ville, pas de frais.
Location, 2,000 fr., patente, 177 fr., bail, 9 ans, prix 10,000 fr.
S'adresser au bureau. 626

CORDONNIER

Huit années d'existence

A céder, quartier de la Guillotière, la rue la plus passagère et la plus commerçante, beaux bénéfices, pas de frais, l'on cède pour cause de départ.
Location, 400 fr.; patente, 150 fr.; bail, 1 an renouvelable; prix, 3,500 fr.
S'adresser au bureau du journal. 612

CAFÉ-BILLARD

ET CHAMBRES GARNIES

A céder sur une grande avenue, en pleine activité et réalisant de beaux bénéfices, il y a DIX chambres garnies qui payent largement la location, le café travaille beaucoup.
Location, 1,350 fr.; Patente, 243 fr.; Bail, 4 ans; Recettes 50 à 60 fr. par jour; Prix: 6,000 fr.
S'adresser au bureau. 564

Rouennerie - Confection

Mercerie - Lingerie

A céder, dans un bon quartier, près la place du Pont, à la Guillotière, un bon fonds de mercerie, lingerie, lainage, bonnetterie et toilerie, chiffre d'affaires important, cède pour cause de santé.
Location, 700 fr.; beau logement, patente, 175 fr.; bail, 5 ans; prix, 12,500 fr.
S'adresser au bureau. 584

Café-Restaurant-Billard

GRAND RUE de LA GUILLOTIÈRE

A céder un très-bon restaurant faisant beaucoup d'affaires. Jolie clientèle, beaux bénéfices.
Location, 600 fr.
Patente, 200 fr.
Bail, 3 ans.
4 pièces au second.
8 lits garnis.
Prix, 4,500 fr.
S'adresser au bureau du journal. 461

A CÉDER

(Très Pressé)

UN BON FONDS de Fournitures pour Cordonnier

Un des plus anciens et des plus connus, faisant beaucoup d'affaires, situé au centre, près Bellecour, on cède après fortune.
Point de frais, pas de location.
Location, néant; patente, 150 fr. bail, 4 ans; prix, 2,200 fr.
S'adresser au bureau du journal. 628

CAFÉ-ÉPICERIE

A la Guillotière, près du cimetière,

Un très-bon fonds, bien situé, faisant beaucoup d'affaires.
Location: 600 fr.; Patente: 150 fr.; Bail: 4 ans; Prix: 3,500 fr.
S'adresser au bureau. 339

Teinturier-Dégraisseur

A céder, aux Terreaux, rue des plus passagères et des plus commerçantes, un bon fonds de Teinturier-Dégraisseur existant depuis longtemps. L'on cède pour cause de départ; pas de frais.
Location, 635 fr.; patente, 103 fr.; bail, 4 ans 1/2; prix, 3,800 fr.
S'adresser au bureau. 603

Épicerie-Comptoir

A céder, quartier Saint-Jean, un bon et ancien fonds travaillant beaucoup, rue des plus commerçantes, l'on cède pour cause de santé et de départ (pressé). Recette 50 à 60 fr. par jour.
Location, 1180 fr.; patente, 240 fr.; bail, 5 ans; prix, 4,000 fr.
S'adresser au bureau. 629.

Café-Billard

A céder, dans un bon quartier des plus peuplés de Lyon, un bon fonds existant depuis longtemps et travaillant beaucoup, tout réparé à neuf, pas de frais, l'on cède pour cause de maladie, recette 45 à 50 fr. par jour.
Location 820 fr., patente 220 avec le billard, bail 5 ans, prix 6,000 fr.
S'adresser au bureau. 624

ÉPICERIE

A céder, quartier de la Croix-Rousse, la rue la plus commerçante et la plus peuplée, le meilleur fonds d'Épicerie, existant depuis très longtemps.
Location 640 fr., patente 168 fr., bail 3 ans, prix 4,000 fr.
S'adresser au bureau. 625

Café-Billard et théâtre

A céder, dans le département de la Loire, dans une ville peuplée de plus de 30,000 habitants, un bon fonds de café-billard et théâtre, la salle du théâtre peut contenir 900 personnes. Il y a 2 salles de billard, le café est situé sur une belle place.
Location, 6,000 fr.; Patente, 200 fr.; Bail 10 ans; Prix, 48,000 fr.
S'adresser au bureau. 556

A PERRACHE

MERCERIE - BONNETERIE

A céder, près d'une place et d'un marché, un bon fonds existant depuis longtemps; l'on cède pour cause de changement de commerce, pas de frais.
Location, 550 fr.; patente, 130 fr.; bail à volonté; prix, 1,600 fr.
S'adresser au bureau. 641.

Café-Brasserie

DEUX BILLARDS

A céder, un fonds de Café-Brasserie, 2 billards, 2 chambres garnies, près de la caserne de la Part-Dieu; situation exceptionnelle, pas de frais, chiffre d'affaires important, beau matériel.
Location, 1,800 fr. patente, 290 fr.; bail, 8 ans, prix, 16,000 fr.
S'adresser au bureau. 597

AFFAIRE UNIQUE !

Succès assuré !

A céder, pour cause de départ forcé pour service militaire, Épicerie, herbage, porte-pôt très-bien disposé existant depuis 40 ans ayant dans le magasin l'eau du Rhône à volonté. Travail pour deux personnes; et sans frais l'on peut ajouter buvette, laiterie ou charbons! Location, 220 fr., ayant beau magasin, belle cuisine, cour indépendante, grand logement et 2 caves.
Dans un an, à son retour, le vendeur s'engage à reprendre le fonds pour la même valeur; prix, 2,000 fr.
S'adresser au bureau. 582

4 Maisons

Composée de 50 chambres garnies (très-convenables)

A vendre 4 maisons de chambres garnies toujours très-bien louées (quartier de la Guillotière).
Rapport net par an, 9000 fr.
Prix, 45,000 fr.
Facilités de paiements.
S'adresser au bureau du journal. 457

PROPRIÉTÉ

A vendre ou à louer une très-jolie propriété située à Bron, composée de trois corps de bâtiments dont deux servant de grandes dépendances, la maison bourgeoise est composée de 7 pièces, rez-de-chaussée et premier étage, jardins fruitiers et d'agrément. Contenance: un hectare.
Prix: 15 000 f.
Moitié comptant. 5 ans pour payer le reste. En location, 800 fr.
S'adresser au bureau. 660.

PROPRIÉTÉ

Située à Rossillon (Ain)

A vendre une très-belle propriété d'environ sept mille mètres de terrain, avec chute d'eau servant à l'alimentation des deux moulins, pressoir à huiles, scierie, etc, terre, pré, jardins et bois.
Pour tous renseignements, s'adresser au bureau. 900

LA PUBLICITÉ COMMERCIALE

DIRECTION : 6, rue Sainte-Catherine, 6, au premier

BUREAUX
de 9 à 7 h.

Distribution dans tous les Établissements
de Lyon et ses environs

BUREAUX
de 9 à 7 h.

Le but de notre Journal est de faciliter par une grande publicité, la vente des Fonds de Commerce de toute nature, la vente des Propriétés (Ville et Campagne). Nous nous occupons d'une manière toute spéciale de mettre en rapport, avec les Capitalistes, les Commerçants gênés ou désireux d'agrandir leurs affaires.

Nous nous chargeons également de tout ce qui a rapport au Contentieux Recouvrements difficiles, Représentation en justice de paix.

L'Administration achète à bon prix et au comptant toutes les créances portées par les négociants aux profits et pertes, etc., etc.

Nous sommes également en relations avec MM. les Avoués, Notaires et Marchands d'Immeubles qui reçoivent régulièrement notre Journal, ce qui nous permet de nous occuper d'une manière toute spéciale de la VENTE ou ECHANGE DES PROPRIÉTÉS.

Fonds de Commerce à vendre

PHOTOGRAPHIE

A céder cause de départ, dans une ville de 25,000 âmes (région Lyonnaise), un très-bon atelier de photographie, riche clientèle, beau matériel, affaire hors ligne et exceptionnelle, aucun concurrent sérieux; conviendrait très-bien à un jeune homme intelligent qui ferait de la réclame.
Location 600 fr.; patente 85 fr.; Bail 8 ans; prix: 4,200 fr.; chiffres d'affaires 8 à 10,000 fr.
S'adresser au bureau. 639

MENUISERIE

A céder, aux portes de Lyon, un très bel atelier de maître menuisier, composé de 6 établis avec tout leur outillage. Travail toute l'année. Cause de départ.
Location 425 fr. Patente 60. Bail 10 ans. Prix: 3,55 fr., fonds et marchandises, bois, outils, etc.
S'adresser au bureau. 630

A LA GUILLOTIÈRE

ÉPICERIE - COMPTOIR

A céder, cause de départ, une très-jolie épicerie-comptoir près le boulevard des Brotteaux, joli travail, pas de frais.
Location 800 fr.; patente 80 fr.; bail à volonté, prix: 2,500 fr.
S'adresser au bureau. 638

LIBRAIRIE-PAPETERIE

A céder, dans un bon chef-lieu, un très-bon fonds existant depuis très-longtemps, et ayant une bonne clientèle, situation exceptionnelle, chiffre d'affaires important. Pas de frais, beaux bénéfices.
Location, 800 fr. — Patente, 96 fr. — Bail, 3 ans renouvelable. — Prix, 40,000 fr. — Chiffre d'affaires, 50 à 60,000 fr.
S'adresser au bureau. 653.

SUPERBE FONDS

Café-Restaurant-Billard

A céder, dans la banlieue de Lyon, ayant cours de tramways, sur une belle place, un bon et ancien fonds très connu. Il y a six chambres garnies qui rapportent 180 fr. par mois. Joli matériel de cuisine tout en cuivre, un beau billard dans la salle du café. L'on cède après fortune.
Location, 1,200 fr. — Patente, 200 fr. — Bail à volonté. — Prix: 10,000 fr.
S'adresser au bureau. 632.

Constructeur - Mécanicien

A céder, à un quart d'heure de Lyon, sur un grand cours avec tramways, un bon fond travaillant beaucoup et n'ayant point de frais, jolie situation, très-bon air. L'on cède pour cause de départ.
Location, 400 fr.; bail, 7 ans; Prix: 4,000 fr.
S'adresser au bureau du journal. 651

SUPERBE BRASSERIE

Café-Restaurant-Billard

ET CHAMBRES GARNIES

A céder, dans le meilleur et le plus peuplé quartier de Lyon, un établissement de premier ordre, travaillant beaucoup; il y a cinq chambres garnies qui paient la location, toujours très-bien louées; occasion exceptionnelle. Pas de frais.
Location, 1,650 fr.; patente, 220 fr.; bail, 12 ans; prix: 10,000 fr.
S'adresser au bureau. 655.

Comptoir-Buvette

A VAISE

A céder un petit établissement travaillant beaucoup. L'on cède cause de changement. Pas de frais, joli travail. Location 463 fr., patente 60. Bail 5 ans. Prix: 1800 fr.
S'adresser au bureau. 637

FORTUNE

A faire en peu de temps

A céder, à Lyon, le meilleur et le plus important fonds de **Marchand de lait**, ayant une clientèle assurée, fournissant plusieurs hospices. L'on peut gagner le **prix du fonds** avec les bénéfices d'une année il se vend en moyenne **1.500 litres de lait** par jour, produisant un bénéfice de 0,04 cent. par litres, ce qui fait **60 fr. par jour**, plus une fabrication de fromages; Matériel important, 2 chevaux, 3 voitures; matériel pour la fabrication des fromages.
Location, 550 fr.; sous-location, 300 fr. patente, 150 fr.; bail, 4 ans; prix, 30.000 fr.
S'adresser au bureau. 593

ÉPICERIE-BUVETTE

A céder, quai des Brotteaux, rue des plus commerçantes, un bon fonds, travaillant beaucoup et n'ayant point de frais.
Location, 410 fr. — Patente, 110 fr. — Bail, 2 ans 1/2 renouvelable. — Prix, 1,600 fr. — Recette, 25 à 30 fr. par jour.
S'adresser au bureau. 643.

BON FONDS DE

BROSSERIE

A céder, dans le centre de Lyon, un bon et ancien fonds en pleine prospérité, travaillant beaucoup, chiffre d'affaires important. Pas de frais. L'on cède pour cause d'âge.
Location, 2,300 fr. — Patente, 300 fr. — Bail, 1 ans renouvelable. — Prix, 6,000 fr.
S'adresser au bureau. 639.

SUPERBE

Etablissement de Bains

A céder, à 15 minutes des Terreaux, un superbe *Etablissement de Bains*, tout réparé à neuf, composé de 18 cabinets, 24 baignoires, jardin pour étendre le linge. Superbe logement bourgeois, très peu de frais généraux, peu de loyer, situation splendide sur les bords du Rhône, tête de ligne de tramways, l'on cède pour cause de maladie. Chiffre d'affaires important.
Prix: 24,000 fr.
S'adresser au bureau du journal.

BUVETTE

Sur une place à la tête d'un pont, position splendide et exceptionnelle l'on cède pour cause de changement de résidence, chiffre d'affaire important.
Location, 1,090 fr. — Patente, 200 fr. — Bail, à volonté. — Prix, 5,000 fr.
S'adresser au bureau du journal. 525

Bon Fonds de Cordonnier

ET MARCHAND CRÉPINS

Dans la banlieue de Lyon, faisant beaucoup d'affaires, fonds ancien et connu, l'on cède après fortune. En plus, il y a **quatre chambres garnies** qui paient la location et rapportent environ 50 fr. par mois.
Location, 380 fr. — Patente, 40 fr. — Bail, 3 ans renouvelable. — Prix, 4,500 fr. — Chiffre d'affaires, 20,000 fr.
S'adresser au bureau. 648.

Hôtel Café-Restaurant

A 13 Kilomètres de Lyon

Sur les bords du Rhône

A VENDRE UNE PROPRIÉTÉ

Très bien situés avec dépendances, écurie remises, jardins, tonnes, jeu de boules, etc., il existe un très ancien et renommé *Restaurant* clientèle choisie et hors ligne faisant un chiffre d'affaires de 35,000 fr. par an. Huit chambres garnies. Eaux abondantes.
Prix de l'immeuble et du Restaurant, 50,000 fr. on vend pour cause de santé.
S'adresser au bureau. 634

HOTEL

A céder, cause de santé, un très-joli Hôtel dans le département du Rhône, à proximité d'une gare, à quelques pas de Villefranche, installation splendide, 5 chambres bien meublées, 6 lits garnis avec sommiers, etc.
Location, 1,000 fr.; Patente, 70 fr.; Bail, 5 ans; Prix, 7,000 fr.
Il existe une bascule qui rapporte 400 fr. par an. — Affaire superbe.
S'adresser au bureau. 650

CAFÉ-RESTAURANT

ET CHAMBRES GARNIES

A céder, quartier de la Guillotière, près la place du Pont, un bon fonds travaillant beaucoup et n'ayant pas de frais. L'on cède pour cause de départ.
Location, 652 fr.; patente, 120 fr.; bail, 6 ans; recette, 50 à 60 fr. par jour; prix, 3,500 francs.
S'adresser au bureau. 647

Épicerie-Herbages-Porte-Pôt

A céder, dans le meilleur quartier de Lyon, à Perrache, un bon et ancien fonds, très-connu et travaillant beaucoup, il n'y a pas de frais, l'on cède pour cause de santé.
Location, 670 fr. — Patente, 76 fr. — Bail, 9 ans. — Prix, 2,600 fr. — Recette, 45 à 50 fr. par jour.
S'adresser au bureau. 645.

Superbe Épicerie

A céder une très-belle épicerie, quartier des Terreaux près la place Colbert, faisant beaucoup d'affaires, recette en moyenne 70 à 80 fr. par jour, on cède pour cause de changement de résidence.
Location, 500 fr. grand logement; Patente 75 fr.; Bail, 9 ans; Prix: 6,000 fr.
S'adresser au bureau. 527

CAFÉ-BILLARD

A céder, sur un quai de la Saône, quartier très-peuplé et très-commerçant, le meilleur fonds et le mieux placé, l'on cède pour cause de départ.

Location, 750 fr. — Patente, 160 fr. — Bail, 3 ans, renouvelable. — Prix: 3,000 fr. — Recette 25 à 30 fr. par jour.
S'adresser au bureau. 642.

ÉPICERIE-COMPTOIR

A céder, un bon et ancien fonds, quartier des Terreaux, rue commerçante, recette de 35 à 40 fr. par jour, presque tout bénéfice. Pas de frais.

Location, 450 fr. — Patente, 75 fr. — Bail, 4 ans. — Prix, 1,600 fr.
S'adresser au bureau. 644.

Mercerie Lingerie

A céder, un bon fonds de mercerie-lingerie, quartier Perrache, l'on cède pour cause de départ, conviendrait bien à une dame; pas de frais.

Location, 520 fr.; patente, 115 fr.; bail, 2 ans renouvelable; prix du fonds, 800 fr.
S'adresser au bureau. 583

Mercerie-Lingerie

A céder un bon fonds de LINGERIE-MERCERIE, près la place du Pont à la Guillotière, rue très commerçante, l'on cède pour cause de changement de commerce.

Location, 450 fr.; Patente, 120 fr.; bail à volonté; Prix: 750 fr.
S'adresser au bureau. 647

A VAISE

A céder, un très-bon fonds de quincaillerie, articles de ménage, etc., et donnant de jolis bénéfices; Convienrait très-bien pour une dame, pas de frais.

Location, 400 fr.; patente, 60 fr.; bail, 5 ans; prix, 3,600 fr.
S'adresser au bureau. 576 (bis)

Superbe épicerie

AUX BROTTÉAUX

A céder, pour cause de changement de commerce, à un angle de rue, un bon fonds d'épicerie-comptoir, porte-pôt, faisant beaucoup d'affaires; recettes justifiées 70 à 80 fr. par jour.

Location, 850 fr.; patente, 180 fr.; bail, 6 ans; prix, 4,500 fr.
S'adresser au bureau. 579

A VILLEFRANCHE

Café de premier ordre

A vendre, un très-beau café, très-ancien et très-renommé, l'on cède après fortune, jolie position, chiffre d'affaires important, beau matériel.

Location, 700 fr.; grand logement; Patente, 120 fr.; Bail, 7 ans; Prix: 11,000 fr.
S'adresser au bureau. 635.

A la Croix-Rousse

BOULANGERIE

A vendre, un très-bon fonds de boulangerie, faisant de 35 à 40 sacs par mois tout au comptant, jolie position, pas de frais.
Location, 400 fr.; patente, 150 fr.; bail, 9 ans; prix, 8,000 fr.
S'adresser au bureau. 587

Epicerie-Comptoir BUVETTE

A céder quartier des Brotteaux rue des plus passagères et des plus commerçantes, il y a longtemps que le fonds existe, matériel tout neuf, l'on cède pour cause de changement de commerce.
Location, 650 fr.; patente, 90 fr.; bail, à volonté; prix, 2,500 fr.
S'adresser au bureau. 590

RESTAURANT

ET 6 CHAMBRES GARNIES

A Perrache, près la gare, position splendide, chiffre d'affaire important, beaucoup de casuel, la maison en totalité est louée 2,000 francs.
Patente, 170 fr.; Bail, 10 ans; Prix: 6,000 francs
S'adresser au bureau. 637.

AFFAIRE UNIQUE!

Succès assuré!

A céder, pour cause de départ forcé pour service militaire, Epicerie, herbage, porte-pôt très-bien disposé existant depuis 40 ans ayant dans le magasin l'eau du Rhône à volonté. Travail pour deux personnes; et sans frais l'on peut ajouter buvette, laiterie ou charbons! Location, 220 fr., ayant beau magasin, belle cuisine, cour indépendante, grand logement et 2 caves.
Dans un an, à son retour, le vendeur s'engage à reprendre le fonds pour la même valeur; prix, 2,000 fr.
S'adresser au bureau. 582

Fournitures pour Modes

RUBANS, FLEURS, PLUMES

A céder, dans un des meilleurs quartiers de la ville, un excellent fonds, travaillant beaucoup, 9 ans d'existence, chiffre d'affaires de 35 à 40,000 fr. l'an.
Location, 3,000 fr.; Patente, 470 fr.; Bail, 9 ans; Prix, 11,000 fr.; Marchandises environ, 35,000 fr.
S'adresser au bureau. 649

AUX CHARPENTES

Café-Restaurant-Billard

3 chambres garnies

A céder un très bel établissement faisant beaucoup d'affaires et très-bien situé, l'on vend pour cause de changement de résidence.
Location, 900 fr. sous-location, 400 fr.; Patente, 100 fr.; Bail, 5 ans; Prix: 4,000 fr.
S'adresser au bureau. 531

Café-Brasserie

DEUX BILLARDS

A céder, un fonds de Café-Brasserie, 2 billards, 2 chambres garnies, près de la caserne de la Part-Dieu; situation exceptionnelle, pas de frais, chiffre d'affaires important, beau matériel.
Location, 1,800 fr. patente, 290 fr.; bail, 8 ans, prix, 16,000 fr.
S'adresser au bureau. 597

QUINCAILLERIE-VANNERIE ET JOUETS D'ENFANTS

A céder, sur un grand cours, un très-bon et ancien fonds travaillant beaucoup, affaire sérieuse, pouvant très-bien convenir à une dame, position superbe, beaux bénéfices (rien à fabriquer).
Location, 1,100 fr.; patente, 190 fr.; bail, à volonté; prix, 5,000 fr.; recette, 40 à 45 fr. par jour.
S'adresser au bureau du journal. 620

Magasin de Chaussures

A céder, pour cause de changement de résidence, un bon magasin de chaussures, situation exceptionnelle, quartier des Terreaux, près la place, rue des plus passagères de Lyon, pas de frais, beaux bénéfices, chiffre d'affaires important.
Location, 2,000 fr. grand logement; patente, 225 fr.; bail, 10 ans; Prix: 3,800 fr.
S'adresser au bureau. 568

SUPERBE POSITION

COMPTOIR

A céder, dans une des plus belles rues de Lyon et des plus commerçantes près de Bellecour, un bon Comptoir réputé l'un des meilleurs de la ville, pas de frais.
Location, 2,000 fr., patente, 177 fr., bail, 9 ans, prix 10,000 fr.
S'adresser au bureau. 626

CAFÉ-BILLARD

JEUX DE BOULES

A céder, quartier de la Croix-Rousse, le meilleur fonds du quartier, travaillant beaucoup. Point de frais; affaire rare et avantageuse.
Location, 1,000 fr.; sous-location, 700 fr.; Patente, 50 fr.; bail, 5 ans, renouvelable; prix, 5,000 fr.
S'adresser au bureau. 640.

Café-Restaurant

AUX BROTTTEAUX

A céder, un très-bon fonds de café-restaurant, très-bien situé, faisant beaucoup d'affaires, l'on cède pour cause de changement de commerce.
Location, 500 fr.; patente, 130 fr.; bail, 5 ans; Prix, 1,000 fr.
S'adresser au bureau. 586

Epicerie--Buvette

A céder, quartier de la Guillotière, rue de Chartres, un bon fonds, travaillant beaucoup. L'on cède pour cause de départ. Pas de frais.
Location, 750 fr., sous-location, 260 fr.; patente, 70 fr.; bail, 8 ans; recette, 40 à 45 fr. par jour; prix, 1,800 fr.
S'adresser au bureau. 602

CAFÉ-BILLARD

A céder, sur un quai de la Saône, ayant cours de tramways, un bon fonds de café-billard, très-ancien et très-connu, l'on cède pour cause de départ forcé.
Location, 1,420 fr.; Patente, 280 fr.; Bail, 5 ans; Prix, 3,500 fr.
S'adresser au bureau. 555

COMPTOIR-RESTAURANT

AUX TERREAUX

A céder, dans une rue des plus commerçantes de Lyon et des plus peuplées, un bon fonds travaillant beaucoup, chiffre d'affaires important, pas de frais, beaux bénéfices.
Location, 900 fr.; patente, 80 fr.; bail, 4 ans; prix, 1,800 fr.
S'adresser au bureau du journal. 619

CORDONNIER

Huit années d'existence

A céder, quartier de la Guillotière, la rue la plus passagère et la plus commerçante, beaux bénéfices, pas de frais, l'on cède pour cause de départ.
Location, 400 fr.; patente, 150 fr.; bail, 1 an renouvelable; prix, 3,500 fr.
S'adresser au bureau du journal. 612

CAFÉ-BILLARD

ET CHAMBRES GARNIES

A céder sur une grande avenue, en pleine activité et réalisant de beaux bénéfices, il y a DIX chambres garnies qui payent largement la location, le café travaille beaucoup.
Location, 1,350 fr.; Patente, 243 fr.; Bail, 4 ans; Recettes 50 à 60 fr. par jour; Prix: 6,000 fr.
S'adresser au bureau. 564

Rouennerie.- Confection

Mercerie - Lingerie

A céder, dans un bon quartier, près la place du Pont, à la Guillotière, un bon fonds de mercerie, lingerie, lainage, bonnetterie et toilerie, chiffre d'affaires important, cède pour cause de santé.
Location, 700 fr.; beau logement, patente, 175 fr.; bail, 5 ans; prix, 12,500 fr.
S'adresser au bureau. 584

Café - Restaurant - Billard

GRAND RUE de la GUILLOTIÈRE

A céder un très-bon restaurant faisant beaucoup d'affaires. Jolie clientèle, beaux bénéfices.
Location, 600 fr.
Patente, 200 fr.
Bail, 3 ans.
4 pièces au second.
8 lits garnis.
Prix, 4,500.
S'adresser au bureau du journal. 461

A CÉDER

(Très Pressé)

UN BON FONDS de Fournitures pour Cordonnier

Un des plus anciens et des plus connus, faisant beaucoup d'affaires, situé au centre, près Bellecour, on cède après fortune.
Point de frais, pas de location.
Location, néant; patente, 150 fr. bail, 4 ans; prix, 2,200 fr.
S'adresser au bureau du journal. 628

A LA GUILLOTIÈRE

Comptoir-Buvette

A céder, un bon fonds travaillant beaucoup, belle situation, travail assuré pour une personne pas de frais, recette en moyenne 20 à 25 francs par jour.
Location, 420 fr., patente 60 fr., bail 5 ans, prix 2,000 fr.
S'adresser au bureau. 627

Superbe Hôtel-Restaurant

A céder après fortune à Lyon, près la Gare de Perrache, un très bel Hôtel-Restaurant composée de 22 chambres garnies toujours très bien louées, cet établissement possède une superbe clientèle.
Environ 100 pensionnaires à 70 fr. par mois, plus un casuel de 25 à 30 personnes dépendant en moyenne 5 à 6 fr. par jour.
L'on cède en suite de décès et après fortune.
Location, 6036 fr.; patente, 450 fr.; bail, à volonté; prix, 50,000 fr.
S'adresser au bureau. 630.

Café - Restaurant - Billard

PRÈS le CIMETIÈRE de LA GUILLOTIÈRE

A céder un magnifique établissement, près le cimetière, rendez-vous de toutes les sociétés, matériel important, deux jeux de boules, tonnes, salon de 300 couverts, un autre de 60 couverts.
Recette en moyenne, 100 fr. par jour.
Tout au comptant, on cède pour cause de maladie.
Location, 1,100 fr.
Patente, 110 fr.
Bail, 10 ans.
Prix du fonds, 11,000 fr.
S'adresser au bureau du journal. 458

CAFÉ-ÉPICERIE

A la Guillotière, près du cimetière,

Un très-bon fonds, bien situé, faisant beaucoup d'affaires.
Location: 600 fr.; Patente: 150 fr.; Bail: 4 ans; Prix: 3,500 fr.
S'adresser au bureau. 339

Épicerie-porte-pôt

AFFAIRE RARE

A céder, dans un bon quartier, près de l'Hôtel-Dieu, à Lyon, un bon fonds d'épicerie-porte-pôt, travaillant beaucoup, il n'y a point de frais, beaux bénéfices; l'on cède pour cause de départ forcé.
Location 860 fr. joli logement; patente, 93 fr.; bail, 4 ans; prix: 4,000 fr.
S'adresser au bureau. 570

On demande

UN REPRÉSENTANT POUR LYON

Une grande corderie d'un département voisin, demande pour la représenter à Lyon, un Employé commanditaire avec apport de 30,000 fr. garanti par hypothèque.
Appointements, 200 fr. par mois; intérêts 6 0/0; intérêts sur les bénéfices; Affaire très-sérieuse.
S'adresser au bureau.

ASSOCIÉ

On demande pour article concernant la soierie et donnant de 8 à 10,000 fr. de bénéfices, un associé avec apport de 15 à 20,000 fr., exploitation en pleine activité et prospérité, 5 à 6 900 fr. suffirait pour commencer.
S'adresser au bureau.

COMMANDITAIRE

On demande à emprunter 6,000 fr. pour deux ans, intérêt 6 0/0.
Les meilleurs garanties seront données
S'adresser au bureau du journal.

PROPRIÉTÉ

Située à Rossillon (Ain)

A vendre une très-belle propriété d'environ sept mille mètres de terrain, avec chute d'eau servant à l'alimentation des deux moulins, pressoir à huiles, scierie, etc, terre, prés, jardins et bois.
Pour tous renseignements, s'adresser au bureau. 900

4 Maisons

Composée de 50 chambres garnies (très-convenables)

A vendre 4 maisons de chambres garnies toujours très-bien louées (quartier de la Guillotière).
Rapport net par an, 9000 fr.
Prix, 45,000 fr.
Facilités de paiements.
S'adresser au bureau du journal. 457

IMPRIMERIE COMMERCIALE

P. PERRELLON

28, Grande rue de la Guillotière, 28, LYON

Journaux, Labeurs, Affiches de toutes dimensions, Circulaires, Prospectus,

LETTRES DE DÉCÈS livrées une heure après la commande.

Mercerie en Gros

A LYON. A céder un bon fonds de Mercerie en gros très-ancienne maison, ayant plusieurs voyageurs et faisant un chiffre d'affaires important, joli matériel, beaux bénéfices. Location, 1020 fr.; patente, 460 fr.; bail, 2 ans, renouvelable; prix du fonds, 5,000 fr.; marchandises, 25,000 fr., environ. S'adresser au bureau 592

Epicerie-Herbages

A céder, dans un bon quartier, rue très-passagère, très-commerçante, un bon fonds d'Epicerie-Herbages, porte-pôt; l'on cède pour cause de santé. Location, 400 fr.; patente, 70 fr. bail à volonté; recette, 45 à 50 fr. par jour; prix, 2,500 fr. S'adresser au bureau 594

A CÉDER

Un élevage de Lapins

Fortune à faire, clientèle hors ligne, environ 300 lapins, logement grand et confortable, maison de 8 pièces, avec jardin fruitiers et potagers en rapport. Location, 800 fr.; Bail, 9 ans. S'adresser au bureau 534

CAFÉ-BILLARD

A VILLEFRANCHE (Rhône) A céder, à Villefranche, un bon fonds de café billard, travail beaucoup. l'on cède pour changement de commerce. Location, 350 fr. avec logement; Patente, 85 fr. Bail, à volonté; Prix, 1,600 fr. S'adresser au bureau 557

A GIVROIS

A céder, cause de santé, un magasin de Marchand TAILLEUR et CONFECTION pour hommes, faisant tout au comptant, un chiffre d'affaires important. Location, 600 fr.; Patente 160 fr.; Bail à volonté; Prix: 2,500 fr. S'adresser au bureau 533

CAFÉ-COMPTOIR

SUR UN COURS A céder, un superbe établissement, très-bien situé et très-bien agencé, belle clientèle, beaux bénéfices, matériel marbre. Location, 1,100 fr. — Patente, 125 fr. — Bail 7 ans. — Prix du fonds: 4,000 fr. S'adresser au bureau du journal 502

FONDS DE MARCHAND TAILLEUR

A CÉDER Près de l'Arbresle, joli travail à l'année pas de frais. L'on cède pour cause de départ. Y ATTENANT

Un très bon fonds de Café-Billard

Fort matériel, joli et bonne situation, l'on peut indistinctement tenir les deux ensembles; frais généraux pour les deux établissements: Location, 400 fr., grand logement; patente, 100 fr.; bail à volonté. Prix du fonds de Marchand-Tailleur 4000 fr., avec les marchandises. Prix du café, 2,300 fr., marchandises comprises. S'adresser au bureau 632.

RESTAURANT

ET 6 CHAMBRES GARNIES

A Perrache, près la gare, position splendide, chiffre d'affaires important, beaucoup de matériel, la maison en totalité est louée 2,000 francs. Patente, 170 fr.; Bail, 10 ans; Prix: 6,000 francs S'adresser au bureau 637.

Café-Billard-Comptoir

A céder quartier Perrache, dans une rue des plus passagères, un bon fonds de café-billard-comptoir travaillant beaucoup, pas de frais, beaux bénéfices, eaux gratis (départ pressé). Location, 500 fr.; patente, 140 fr.; bail, 8 ans, prix: 2,500 fr. S'adresser au bureau 570.

AFFAIRE UNIQUE!

Succès assuré! A céder, pour cause de départ forcé pour service militaire, Epicerie, herbages, porte-pôt, très-bien disposé, existant depuis 40 ans ayant dans le magasin l'eau du Rhône à volonté. Travail pour deux personnes; et sans frais l'on peut ajouter buvette-laiterie ou charbons! Location, 220 fr., ayant beau magasin, belle cuisine, cour indépendante grand logement et 2 caves. Dans un an, à son retour, le vendeur s'engage à reprendre le fonds pour la même valeur; prix, 2,000 fr. S'adresser au bureau 582

CAFÉ-BILLARD

A LA CROIX-ROUSSE

A céder, dans un bon quartier, rue très-passagère et très-peuplée, un bon fonds de Café-Billard, très-connu et très-ancien. L'on cède pour cause de santé. Location, 400 fr. grand logement; patente, 70 fr. bail 4 ans, renouvelable; prix: 2,000 fr. S'adresser au bureau 599

Tabac et Comptoir

SUR UNE GRANDE AVENUE

A céder après fortune un très bon bureau de tabac et comptoir, situé sur une grande avenue, le bureau fait 3,200 kilog. et le comptoir travaille beaucoup. Location 500 fr., grand logement; Patente 63 fr.; Bail 2 ans renouvelable; Gérance 1,400 fr.; Prix 10,000 fr. S'adresser au bureau 447

Café-Billard

A SAINT ETIENNE

A céder, un superbe café dans un très bon quartier, et faisant beaucoup d'affaires. Joli matériel, beaux bénéfices. Location, 1,500 fr. grand logement; Patente 320 fr.; Bail: 3 ans renouvelable; Prix, 13,000 fr. S'adresser au bureau 520

AUX BROTTÉAUX

Bon fonds de Café-Billard

A proximité de plusieurs usines à vendre Avec un comptoir et 11 chambres garnies qui paient largement la location. On cède pour cause de cessation de commerce. Location: 2,000 fr.; Patente: 330 fr.; Bail: 4 ans, Prix: 6,500 fr. S'adr. au bureau du journal 319

Mercerie-Rouennerie

A VAISE

A céder une très belle position pour dames sur un de nos plus beaux cours de tramway dans la rue la plus commerçante de Vaise, l'on cède pour cause de départ. Location, 550 fr. — Patente, 107 fr. — Bail 5 ans — Prix du fonds: 2,200 fr. S'adresser au bureau du journal 487

Café-Brasserie

DEUX BILLARDS

A céder, un fonds de Café-Brasserie, 2 billards, 2 chambres garnies, près de la caserne de la Part-Dieu; situation exceptionnelle, pas de frais, chiffre d'affaires important, beau matériel. Location, 1,800 fr.; patente, 290 fr.; bail, 8 ans, prix, 16,000 fr. S'adresser au bureau 597

COMPTOIR

A céder, quartier St-Jean, un bon fonds de comptoir buvette, travaillant beaucoup, pas de frais, beaux bénéfices. Location, 400 fr.; bail, 3 ans; prix: 1,200 francs, fonds et marchandises. S'adresser au bureau 574

TEINTURIER

A céder, sur un cours, un bon fonds de teinturier, travaillant beaucoup, joli matériel presque tout neuf, l'on cède pour cause de santé. Location, 250 fr.; patente, 16 fr.; bail, à volonté; prix: 1,200 fr. S'adresser au bureau 572

Café-Restaurant-Billard

A céder, près la gare de Grange, un bon fonds de café-restaurant-billard, faisant beaucoup d'affaires. L'on cède pour cause de changement de commerce. Location, 700 fr.; Patente, 460 fr.; Bail à volonté; Prix, 3,500 fr. S'adresser au bureau 545

CAFÉ-ÉPICERIE

A la Guillotière, près du cimetière

Un très bon fonds, bien situé, faisant beaucoup d'affaires. Location: 600 fr.; Patente: 100 fr.; Bail: 4 ans; Prix: 3,500 fr. S'adresser au bureau 609

A LA CROIX ROUSSE

Sur une place

Un bon Café-Billard

Etablissement très-achalandé et en pleine prospérité. Location, 500 fr. grand logement; patente, 190 fr.; bail 3 ans. Prix 3,500 fr. S'adr. au bur. du journal 428

Hotel Café-restaurant

A 13 Kilomètres de Lyon

Sur les bords du Rhône

A VENDRE UNE PROPRIÉTÉ

Très bien situés avec dépendances, écurie remises, jardins, tonnelles, jeux, etc., il existe un très ancien et renommé restaurant clientèle choisie et hors ligne faisant un chiffre d'affaires de 35,000 fr. par an. Huit chambres garnies. Eaux abondantes. Prix de l'immeuble et du Restaurant, 50,000 fr. on vend pour cause de santé. S'adresser au bureau 634

Mercerie et Parapluies

SUR UN QUAI

A céder un très bon et très ancien fonds faisant beaucoup d'affaires, situation exceptionnelle, près des Terreaux. Location, 1,500 fr.; Patente, 300 fr.; Bail, 4 ans. Prix 4,000 fr. — S'adresser au bureau 398.

CAFÉ-RESTAURANT

A céder, sur un grand cours, à proximité de plusieurs usines un bon fonds de Café-Restaurant très-connu et très-ancien, angle de rue, situation exceptionnelle. Location, 800 fr.; patente, 130 fr.; bail, 7 ans; recette, 50 à 60 fr. par jour; prix, 3,000 fr. S'adresser au bureau 604

COMPTOIR

A céder dans le quartier de la Guillotière, un bon fonds de comptoir faisant beaucoup d'affaires, pas de frais, beaux bénéfices. Location, 340 fr.; Patente, 69 fr.; Bail à volonté; Prix, 1,000 fr. S'adresser au bureau 523

Café-Restaurant-Billard

8 CHAMBRES GARNIES

A céder, dans le centre, près de la place des Cordeliers, un bon fonds de Café-Restaurant, 1 billard et 8 chambres garnies, 11 lits garnis travaillant beaucoup, situation exceptionnelle. L'on cède pour cause de départ forcé. Location, 1,580 fr.; patente, 225 fr.; bail, 7 ans, prix, 4,600 fr. S'adresser au bureau 605

OCCASION RARE

Epicerie-porte-pôt

A céder, pour cause de décès, un bon fonds d'epicerie-porte-pôt-herbages, situation hors ligne, près la place Morand, à Lyon, quartier bourgeois, chiffre d'affaires important; pas de frais, beaux bénéfices. Location, 520 fr.; patente, 80 fr.; bail, 4 ans; recette, 45 à 50 fr. par jour; prix, 3,000 francs. S'adresser au bureau 609

Mercerie-Lingerie

A céder, un bon fonds de mercerie-lingerie, quartier Perrache, l'on cède pour cause de départ, conviendrait bien à une dame; pas de frais. Location, 520 fr.; patente, 115 fr.; bail, 2 ans renouvelable; prix du fonds, 800 fr. S'adresser au bureau 583

A VAISE

A céder, un très bon fonds de mercerie-lingerie, articles de ménage, etc., et de jolis bénéfices; Convierdrait très-bien pour unedame, pas de frais. Location, 400 fr.; patente, 60 fr.; bail, 5 ans; prix, 3,600 fr. S'adresser au bureau 576 (bis)

Superbe épicerie

AUX BROTTÉAUX

A céder, pour cause de changement de commerce, à un angle de rue, un bon fonds d'epicerie-comptoir, porte-pôt, faisant beaucoup d'affaires; recettes justifiées 70 à 80 fr. par jour. Location, 850 fr.; patente, 180 fr.; bail, 6 ans; prix, 4,500 fr. S'adresser au bureau 579

Café-billard

A céder, grande rue de la Guillotière, près d'une place et d'une église, un bon fonds de café billard réparé tout à neuf, pas de frais, beaux bénéfices. Location, 400 fr.; patente, 170 fr.; bail, 9 ans; prix: 3,500 fr. S'adresser au bureau 571

Mercerie-Lingerie

A céder un bon fonds de LINGERIE-MERCERIE, près la place du Pont à la Guillotière, rue très-commerçante, l'on cède pour cause de changement de commerce. Location, 450 fr.; Patente, 120 fr.; Bail à volonté; Prix: 1,500 fr. S'adresser au bureau 567

Café-Restaurant

Billard 8 chambres garnies

AUX TERREAUX

A céder, sur un quai de la Saône, un superbe établissement fraîchement réparé à neuf, belle position, fortune assurée. Recette, 70 à 80 fr. par jour; Location 1,800 fr.; patente, 275 fr.; bail, 6 ans; prix, 9,000 fr. S'adresser au bureau 616

RESTAURANT

A céder à Lyon, près la place Morand, Lyon, un bon fonds de restaurant, faisant beaucoup d'affaires, joli travail, il y a 6 pensionnaires et susceptible d'augmentation. Location, 700 fr.; patente 125 fr.; bail, 4 ans renouvelable; recette, 80 fr. par jour; prix 4,000 fr. S'adresser au bureau 595

Rouennerie-Confections

A VAISE

A céder, dans un bon quartier, un bon fonds de confections, rouennerie faisant beaucoup d'affaires; l'on cède pour cause de santé. Location, 500 fr.; patente, 100 fr.; bail, à volonté; prix, 2,500 fr. S'adresser au bureau 594

Joli-Comptoir

SUR UN GRAND COURS

A céder, un joli comptoir, très bien situé et travaillant beaucoup, joli matériel, pas de frais. Travail pour deux personnes. Location, 350 fr. Patente, 78 fr. Prix 1,400 fr. Recette 30 à 35 fr. par jour. S'adresser au bureau 509

Epicerie-Herbages-Porte-Pôt

AUX TERREAUX

A céder un très joli fonds travaillant beaucoup, quartier populaire et commerçant, on cède pour cause de départ, pas de frais. Location, 560 fr.; patente, 80 fr.; bail, 4 ans; prix: 1,500 fr. S'adr. au bureau 638

Epicerie-Comptoir

A céder, quartier de la Croix Rousse, rue des plus passagères, un bon fonds d'épicerie-comptoir, travail assuré, pas de frais, beaux bénéfices.
Location, 220 fr.; Patente, 60 fr.; Bail, 8 ans; Recettes, 30 à 35 fr par jour; Prix, 1,800 fr.
S'adresser au bureau. 562

Café - Restaurant - Billard

GRAND RUE de la GUILLOTIERE
A cédé un très-bon restaurant faisant beaucoup d'affaires. Jolie clientèle, beaux bénéfices.
Location, 600 fr.
Patente, 200 fr.
Bail, 3 ans.
4 pièces au second.
8 lits garnis.
Prix, 4500.
S'adresser au bureau du journal. 461

SUPERBE POSITION

COMPTOIR

A céder, dans une des plus belles rues de Lyon et des plus commerçantes près de Bellecour, un bon Comptoir réputé l'un des meilleurs de la ville, pas de frais.
Location, 2 000 fr., patente, 177 fr., bail, 9 ans, prix 10,000 fr.
S'adresser au bureau. 626

A LA GUILLOTIERE

Comptoir-Buvette

A céder, un bon fonds travaillant beaucoup belle situation, travail assuré pour une personne pas de frais, recette en moyenne 20 à 25 franc par jour.
Location, 420 fr., patente 60 fr., bail 5 ans, prix 2,000 fr.
S'adresser au bureau. 627

QUINCAILLERIE-VANNERIE

ET JOUETS D'ENFANTS

A céder, sur un grand cours, un très-bon et ancien fonds travaillant beaucoup, affaire sérieuse, pouvant très-bien convenir à une dame, position superbe, beaux bénéfices (rien à fabriquer).
Location, 1,100 fr.; patente, 190 fr.; bail, à volonté; prix, 5,000 fr.; recette, 40 à 45 fr. par jour.
S'adresser au bureau du journal. 620

A CÉDER

(Très Pressé)

UN BON FONDS de

Fournitures pour Cordonnier

Un des plus anciens et des plus connus, faisant beaucoup d'affaires, situé au centre, près Bellecour, on cède après fortune.
Point de frais, pas de location.
Location, néant; patente, 150 fr. bail, 4 ans; prix, 2,200 fr.
S'adresser au bureau du journal. 628

Magasin de Chaussures

A céder, pour cause de changement de résidence, un bon magasin de chaussures, situation exceptionnelle, quartier des Terreaux, près la place, rue des plus passagères de Lyon, pas de frais, beaux bénéfices, chiffre d'affaires important.
Location, 2,000 fr grand logement; patente, 225 fr.; bail, 10 ans; Prix: 3,800 fr.
S'adresser au bureau. 568

CAFÉ-BILLARD

ET CHAMBRES GARNIES

A céder sur une grande avenue, en pleine activité et réalisant de beaux bénéfices, il y a DIX chambres garnies qui payent largement la location, le café travaille beaucoup.
Location, 1,350 fr.; Patente, 243 fr.; Bail, 4 ans; Recettes 50 à 60 fr. par jour; Prix: 6,000 fr.
S'adresser au bureau. 564

Epicerie-Charcuterie

A céder, un très-bon fonds, en pleine prospérité, très-bien situé et faisant beaucoup d'affaires.
Location, 900 fr.; Bail, 8 ans; Patente, 150 fr.; Prix, 4,400 fr.; Recette, 70 fr. par jour.
S'adresser au bureau. 560

Mercerie-Bonneterie

A céder, à la Guillotière, dans un bon quartier, un bon fonds de mercerie bonneterie, faisant beaucoup d'affaires, pas de frais.
Location, 400 fr. avec logement; Patente, 125 fr.; Bail, 7 ans; Prix, 1000 fr.
S'adresser au bureau. 514

Café-Restaurant

AUX BROTTAUX

A céder, un très-bon fonds de café-restaurant, très-bien situé, faisant beaucoup d'affaires, l'on cède pour cause de changement de commerce.
Location, 500 fr.; patente, 130 fr.; bail, 5 ans; Prix, 1,000 fr.
S'adresser au bureau. 586

CAFÉ

A céder, sur un cours, un bon fonds de Café, travaillant beaucoup; beau matériel, situation exceptionnelle, pas de frais.
Location, 750 fr.; patente, 80 fr.; bail, 3 ans renouvelable; prix, 2,600 fr.
S'adresser au bureau. 606

Epicerie--Buvette

A céder, quartier de la Guillotière, rue de Chartres, un bon fonds, travaillant beaucoup. L'on cède pour cause de départ. Pas de frais.
Location, 750 fr.; sous-location, 260 fr.; patente, 70 fr.; bail, 8 ans; recette, 40 à 45 fr. par jour; prix, 1,800 fr.
S'adresser au bureau. 602

CAFÉ-BILLARD

A céder, sur un quai de la Saône, ayant cours de tramways, un bon fonds de café-billard, très-ancien et très-connu, l'on cède pour cause de départ forcé.
Location, 1,420 fr.; Patente, 280 fr.; Bail, 5 ans; Prix, 3,500 fr.
S'adresser au bureau. 555

Superbe Hôtel-Restaurant

A céder après fortune à Lyon, près la Gare de Perrache, un très bel Hôtel Restaurant composée de 22 chambres garnies toujours très-bien louées, cet établissement possède une superbe clientèle.
Environ 100 pensionnaires à 70 fr. par mois, plus un casual de 25 à 30 personnes dépendant en moyenne 5 à 6 fr. par jour.
L'on cède en suite de décès et après fortune.
Location, 600 fr.; patente, 450 fr.; bail, à volonté; prix, 50,000 fr.
S'adresser au bureau. 630.

COMPTOIR

A céder, pour cause de changement de commerce, un bon fonds de comptoir-buvette, belle situation, joli travail, pas de frais.
Location, 310 fr.; patente, 80 fr.; bail, à volonté; prix, 850 fr.
S'adresser au bureau. 577

A la Croix-Rousse

BOULANGERIE

A vendre, un très bon fonds de boulangerie, faisant de 35 à 40 sacs par mois tout au comptant, jolie position, pas de frais.
Location, 400 fr.; patente, 150 fr.; bail, 9 ans; prix, 8000 fr.
S'adresser au bureau. 587

Métallurgie

A vendre après fortune faite, un fonds existant depuis 30 ans, situé dans un des meilleurs quartiers de Lyon, clientèle exceptionnelle, affaires hors ligne, beaux bénéfices.
Location, 600 fr.; Patente, 212 fr.; Bail à volonté. Prix du fonds à estimation évaluée: 3.500 fr.
S'adresser au bureau. 333

Rouennerie - Confection

Mercerie - Lingerie

A céder, dans un bon quartier, près la place du Pont, à la Guillotière, un bon fonds de mercerie, lingerie, lainage, bonneterie et toilerie, chiffre d'affaires important, cède pour cause de santé.
Location, 700 fr.; beau logement, patente, 175 fr.; bail, 5 ans; prix, 12,500 fr.
S'adresser au bureau. 584

CORDONNIER

A céder, quartier de la Guillotière, la rue la plus passagère et la plus commerçante, beaux bénéfices, pas de frais, l'on cède pour cause de départ.
Location, 400 fr.; patente, 150 fr.; bail, 1 an renouvelable; prix, 3,500 fr.
S'adresser au bureau du journal. 612

THÉÂTRE-JOLY

plus connu sous le nom de

LA CRÈCHE

situé rue Sainte-Marie-des-Terreux, A VENDRE

Pour cause de santé, ayant 50 ans d'existence, affaire sérieuse, ayant fait la fortune de ses prédécesseurs.
Prix: 15,000 fr. pour plus amples renseignements s'adresser au bureau du journal. 340

BUVETTE-RESTAURANT

A céder, aux Terreaux, dans un bon quartier, rue très-commerçante et très-peuple, logement splendide, pas de frais, l'on cède pour cause de santé.
Location, 510 fr.; patente, 93 fr.; bail, 5 ans; prix, 3,000 fr.; recette par jour de 25 à 30 fr.
S'adresser au bureau du journal. 618

COMPTOIR-RESTAURANT

AUX TERREAUX

A céder, dans une rue des plus commerçantes de Lyon et des plus peuplées, un bon fonds travaillant beaucoup, chiffre d'affaires important, pas de frais, beaux bénéfices.
Location, 900 fr.; patente, 80 fr.; bail, 4 ans; prix, 1,800 fr.
S'adresser au bureau du journal. 619

Café - Restaurant - Billard

PRÈS le CIMETIÈRE de LA GUILLOTIERE

A céder un magnifique établissement, près le cimetière, rendez-vous de toutes les sociétés, matériel important, dix jeux de boules, tonnes, salon de 300 couverts, un autre de 60 couverts.
Recette en moyenne, 100 fr. par jour.
Tout au comptant, on cède pour cause de maladie.
Location, 1,100 fr.
Patente, 110 fr.
Bail, 10 ans.
Prix du fonds, 11,000 fr.
S'adresser au bureau du journal. 458

Epicerie-porte-pôt

AFFAIRE RARE

A céder, dans un bon quartier, près de l'Hôtel-Dieu, à Lyon, un bon fonds d'épicerie-porte-pôt, travaillant beaucoup, il n'y a point de frais, beaux bénéfices; l'on cède pour cause de départ forcé.
Location 860 fr. joli logement; patente, 93 fr.; bail, 4 ans; prix: 4,000 fr.
S'adresser au bureau. 570

COMMANDITAIRE

On demande à emprunter 6,000 fr. pour deux ans, intérêt 6 0/0.
Les meilleurs garanties seront données.
S'adresser au bureau du journal.

PROPRIÉTÉ

Située à Rossillon (Ain)

A vendre une très-belle propriété d'environ sept mille mètres de terrain, avec chute d'eau servant à l'alimentation des deux moulins, pressoir à huiles, scierie, etc, terre, pré, jardins et bois.
Pour tous renseignements, s'adresser au bureau. 900

4 Maisons

Composée de 50 chambres garnies (très-convenables)

A vendre 4 maisons de chambres garnies toujours très-bien louées (quartier de la Guillotière).
Rapport net par an, 9000 fr.
Prix, 45,000 fr.
Facilités de paiements.
S'adresser au bureau du journal. 457

Spectacles de la Semaine

THÉÂTRE-BELLECOUR

Lundi 15 Août

Ouverture de la Saison d'hiver.

CONCERTS BELLECOUR

Tous les soirs, à 8 h. 1/2

Grand Concert par l'Orchestre de la Ville (60 musiciens)

sous direction de M. A. Luigini.

Entrée: 50 centimes.

Tous les mardis et vendredis, à 8 h. 1/2

Grande Fête musicale.

Entrée: 1 franc

SALLE DU CASINO

Tous les soirs, de 7 à 11 heures

Concert varié.

FOLIES BERGÈRES

Tous les dimanches, mardis et jeudis

Grande Séance de Patinage

Entrée: 1 franc.

IMPRIMERIE P. PERRELLON

28, Grande rue de la Guillotière, 28. - LYON

Journaux, Labeurs, Affiches de toutes dimensions, Circulaires, Prospectus,

LETTRES DE DÉCÈS livrées une heure après la commande.